

Gdańsk, 04.03.2019 r.

**ZAPYTANIE OFERTOWE W NIEOGRANICZONYM PROCESIE WYBORU
KONTRAHENTA NR LK-33/2018/II**

Szanowni Państwo,

LOTOS Kolej Sp. z o.o. z siedzibą w Gdańsku 80-716 przy ul. Michałki 25, zarejestrowana w rejestrze przedsiębiorców prowadzonym przez Sąd Rejonowy Gdańsk - Północ w Gdańsku VII Wydział Gospodarczy, KRS 0000135118, kapitał zakładowy 2 000 000 PLN, REGON 1919139022, NIP 583-26-41-717, BDO:000008501, w dalszej części zwana „Zamawiającym” lub „LOTOS Kolej”

zaprasza

do udziału w nieograniczonym procesie wyboru kontrahenta:

„Budowa kanału rewizyjnego w torze nr 171 w Gdańsku przy ul. Michałki 25”

Przedmiot zamówienia w procesie wyboru kontrahenta:

1. Przedmiotem zamówienia są roboty budowlane związane z budową kanału rewizyjnego w torze nr 171 na boczniczy kolejowej w Gdańsku przy ul. Michałki 25 – zgodnie z dokumentacją techniczną wykonaną przez PPW „PROMEX”. Na realizację prac zostało udzielone pozwolenie na budowę WUiA-VI.6740.1248-2.2018.IRP.252573 z dnia 23.08.2018 roku.
2. Dodatkowo przedmiot zamówienia obejmuje następujące prace związane z remontem posadzki przy torze 171:
 - rozkucie istniejącej tacy betonowej na głębokość 10 cm o powierzchni 80 m²,
 - wykonanie zbrojenia (siatka 10x10 cm, fi 8 i zakotwienie do pozostałej części tacy betonowej,
 - wykonanie wylewki z betonu klasy C30/37 z dodatkiem włókien propylenu w ilości 0,6 kg/m³ (beton wodoszczelny W8, mrozoodporny F150, klasa ekspozycji XF). Wylewka musi być wykonana z dokładnością do 1 mm w stosunku do istniejącej konstrukcji z kątowników metalowych. Powierzchnia wylewki w wykonaniu antypoślizgowym (na ostro).

3. Powstałe w wyniku prac odpady zagospodaruje Wykonawca.
4. Efektem postępowania będzie wybór Wykonawcy prac, który spełni wymagania niniejszego zapytania ofertowego i zostanie najlepiej oceniony przez Komisję wyboru kontrahenta oraz podpisanie z nim umowy na realizację zadania będącego przedmiotem postępowania.
5. Wykonawca wykona roboty budowlane na podstawie dokumentacji „Projekt zagospodarowania terenu kanału rewizyjnego w torze nr 171” oraz zakresu prac opisanego w pkt.2.
6. Oferowany przez Wykonawcę okres gwarancji:
 - na roboty budowlane – nie może być krótszy niż 24 miesiące licząc od daty odbioru końcowego,
 - na dostarczone i wbudowane materiały i urządzenia, zgodnie z gwarancją producenta, jednak nie może być krótszy niż 24 miesiące licząc od daty odbioru.
7. Termin wykonania zamówienia Wykonawca zrealizuje od dnia podpisania umowy przez Wykonawcę oraz Zamawiającego do dnia 30.06.2019 r.
8. Dla brygad budowlanych Zamawiający w uzgodnieniu z Wykonawcą wyznaczy zaplecze techniczne na okres robót, miejsce składowania materiałów i bezpieczne trasy dojazdu do miejsca wykonywanych robót oraz komunikację pieszą.
9. Jakiegokolwiek wykonywane roboty budowlane musi poprzedzać oznaczenie w sposób trwały uzbrojenia nad i podziemnego, wewnątrz i na zewnątrz miejsca robót przy udziale Zamawiającego dla bezpiecznego i bezkolizyjnego wykonania robót.
10. Roboty budowlane będą wykonywane w warunkach szczególnych tj. na bocznicy kolejowej, w bezpośredniej bliskości innych budynków oraz układów torowych. W związku z tym Zamawiający zastrzega, że:
 - prace związane z realizacją zamówienia muszą być prowadzone w sposób zapewniający normalne funkcjonowanie Wydziału Utrzymania Wagonów,
 - Zamawiający zabezpiecza dostawę energii elektrycznej na plac budowy,
 - Zamawiający zabezpiecza dostęp do sanitariatów.
11. Zaleca się, celem pozyskania informacji niezbędnych do przygotowania oferty, oceny ryzyka, trudności i wszelkich innych okoliczności jakie mogą wystąpić w trakcie realizacji zamówienia, dokonać przed złożeniem oferty wizji lokalnej terenu budowy. Koszty związane z przeprowadzeniem wizji lokalnej ponosi Wykonawca.

UWAGA ! Przeprowadzenie przez Wykonawcę wizji lokalnej terenu inwestycji jest warunkiem koniecznym udziału w postępowaniu.

Wizja lokalna powinna być dokonana w obecności, jednego z poniższych przedstawicieli Zamawiającego:

- Zbigniew Wanda, tel. kom. 519 146 641,
- Eugeniusz Strachota, tel. kom. 505 050 203.

Oświadczenie o przeprowadzeniu wizji lokalnej placu budowy Wykonawca winien dołączyć do oferty.

12. Zastosowane w trakcie realizacji zamówienia materiały posiadać muszą aktualne aprobaty techniczne oraz certyfikaty lub deklaracje zgodności z Polską Normą lub aprobatą techniczną, atesty Państwowego Zakładu Higieny, orzeczenie w zakresie niepalności dopuszczające do stosowania w budownictwie i obiektach użyteczności publicznej, zgodnie z art. 10 ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. – *Prawo budowlane*.
13. Wybrany Wykonawca będzie zobowiązany do zawarcia i utrzymywania umów ubezpieczenia dla ryzyk związanych z realizacją zamówienia.
14. W sprawach nieuregulowanych w niniejszym zapytaniu ofertowym mają zastosowanie przepisy polskiego.

Tryb postępowania procesu wyboru kontrahenta nr LK-33/2018/II:

1. Do postępowania nie mają zastosowania przepisy ustawy z dnia 29 stycznia 2004 r. – Prawo zamówień publicznych.
2. Realizacja procesu wyboru kontrahenta zostanie wykonana według zasad określonych w procedurze nr KOL.74.02.00.00 wyd. 2 z dnia 6 listopada 2017 r. dotyczącej organizowania i realizacji procesu wyboru kontrahenta, dostępnej w siedzibie Zamawiającego w biurze Kierownika Zakupów i Magazynów w Gdańsku przy ul. Michałki 25.
3. Pierwszy etap postępowania jest prowadzony w trybie zapytania ofertowego ogłoszonego na stronie internetowej www.lotuskolej.pl w zakładce „Przetargi”.
4. Zamawiający może przeprowadzić drugi etap postępowania w trybie negocjacji z zastrzeżeniem iż do udziału w negocjacjach mogą zostać zaproszeni wybrani Wykonawcy.
Zaproszenie w przypadku negocjacji będzie wskazywać:
 - przedmiot negocjacji,
 - informacje o sposobie/miejscu przeprowadzenia negocjacji – Zamawiający dopuszcza przeprowadzenie negocjacji z wykorzystaniem urządzeń zdalnej komunikacji,
 - termin przeprowadzenia negocjacji.
5. W przypadku powtórzenia któregoś z etapów, Zamawiający poinformuje uczestniczących w tym etapie Wykonawcę o terminie i warunkach powtórnego przeprowadzenia tego etapu.
6. Zamawiający zastrzega sobie prawo do żądania od Wykonawcy dodatkowych wyjaśnień dotyczących treści złożonych ofert.
7. Wykonawca składając ofertę musi zapewnić dokładną identyfikację firmy oraz podpisy osób upoważnionych do reprezentacji Wykonawcy w zakresie niniejszego postępowania ofertowego.
8. Wykonawca zobowiązuje się do traktowania wszelkich informacji wynikających z niniejszego zapytania ofertowego jako poufnych. Informacje dotyczące faktu zaproszenia Wykonawcy do udziału w niniejszym postępowaniu ofertowym, faktu złożenia oferty, prowadzenia negocjacji handlowych oraz zawartych umów mogą być

udzielane przez Wykonawcę jedynie po uzyskaniu pisemnej zgody Zamawiającego na przekazywanie osobom trzecim lub publikację takich informacji.

9. Wykonawca będzie związany złożoną ofertą przez 60 (sześćdziesiąt) dni od daty złożenia oferty.
10. Wszystkie koszty przygotowania oferty i jej złożenia obciążają wyłącznie Wykonawcę.

Wymagania stawiane wykonawcy przedmiotu zamówienia:

Oferty mogą składać Wykonawcy, którzy spełniają następujące warunki:

- doświadczenie w branży budowlano – remontowej poparte min. 3 referencjami,
- opisane prace Wykonawca wykona we własnym zakresie bez podwykonawców,
- pracownicy Wykonawcy będą posiadali odpowiednie uprawnienia,
- Wykonawca zapewnia kierownika budowy posiadającego uprawnienia budowlane w odpowiedniej specjalności.

Oferta kompletna powinna zawierać:

- Podpisane oświadczenie o przeprowadzeniu wizji lokalnej placu budowy (Załącznik nr 1).
- Wypełniony, podpisany i opieczetowany formularz oferty (Załącznik nr 2). **Dla ważności oferty należy wypełnić wszystkie punkty wskazane w formularzu oferty.**
- Podpisany dokument - Oświadczenie Wykonawcy/Oferenta (Załącznik nr 3).
- Aktualny odpis z właściwego rejestru albo zaświadczenie o wpisie do ewidencji działalności gospodarczej wraz z wyszczególnieniem osób uprawnionych do reprezentowania firmy.
- Pełnomocnictwo dla osoby podpisującej ofertę, jeżeli jej umocowanie do działania w imieniu Wykonawcy nie wynika z odpisu z właściwego rejestru.

Warunki dodatkowe:

Oferta powinna być sporządzona w języku polskim. Wszystkie strony oferty powinny być ponumerowane, zszyte i podpisane przez upoważnionego przedstawiciela Wykonawcy. W przypadku, gdy oferta lub jej elementy podpisane są przez osobę, która nie posiada do tego upoważnienia wynikającego z KRS lub CEIDG, należy dołączyć również oryginał pełnomocnictwa do reprezentowania Wykonawcy.

Informacje dodatkowe:

Do kontaktów z Wykonawcami wyznaczony jest:

Pan Zbigniew Wanda, tel.: 519 146 641 (e-mail: zbigniew.wanda@lotoskolej.pl).

Wszelkie pytania dotyczące zagadnień związanych z ofertą kierowane powinny być drogą elektroniczną na w/w. adres e-mail do dnia 14.03.2019 r. do godziny 12:00. Pytania, które wpłyną po wyznaczonym terminie nie będą rozpatrywane.

LOTOS Kolej odpowie na zadane pytania i umieści na stronie internetowej LOTOS Kolej w zakładce Przetargi do dnia 15.03.2019 r. do godziny 15:00. **Termin składania ofert:**

Oferty należy złożyć w nieprzekraczalnym terminie do dnia **22.03.2019 r. do godz. 12:00 (w soboty, niedziele i inne dni uznane przepisami za wolne od pracy sekretariat nie pracuje)**.

Sposób złożenia oferty:

Wszystkie dokumenty składane przez Wykonawcę powinny być dostarczone pocztą/kurierem lub osobiście na adres:

LOTOS Kolej Sp. z o.o.
ul. Michałki 25
80 – 716 Gdańsk

do Biura Zarządu i Compliance, pok. 0/18 w budynku administracyjnym, w zamkniętej kopercie opatrzonej pieczętką lub pełną nazwą firmy i adresem Wykonawcy z dopiskiem:

„Oferta nr LK-33/2018/II – „Budowa kanału rewizyjnego w torze nr 171 w Gdańsku przy ul. Michałki 25” – *nie otwierać przed 25.03.2019 r. godz. 11:00.*”

UWAGA! W przypadku doręczenia oferty pocztą/kurierem liczy się data wpływu listu/przesyłki do LOTOS Kolej.

Jeżeli zdecydują się Państwo nie składać oferty na przesłane przez LOTOS Kolej zapytanie ofertowe, to prosimy o przesłanie w formie elektronicznej na adres e-mail: zbigniew.wanda@lotoskolej.pl informacji o nie wzięciu przez Państwa udziału w trwającym procesie.

Termin otwarcia ofert:

Komisyjne otwarcie ofert nastąpi w dniu 25.03.2019 r. o godz. 11:00.
Na otwarciu nie przewiduje się obecności Wykonawców.

Wykonawcy, którzy zostaną zakwalifikowani do drugiego etapu procesu wyboru kontrahenta, zostaną o tym fakcie poinformowani najpóźniej do godziny 15:00 dnia 26.03.2019 r.

Kryteria oceny ofert:

Oceny otrzymanych ofert dokona komisja wyboru kontrahenta powołana przez Zamawiającego. Niniejsze postępowanie składa się z dwóch etapów:

a) etap I – ocena merytoryczna ofert według punktów z poniższych kryteriów:

- Kryterium nr 1: wartość ryczałtowa realizacji zadania – 95 %,
- Kryterium nr 2: okres gwarancji na wykonane zadanie (określony w miesiącach, minimum 24 miesiące) – 5 %.

Punktacja będzie przydzielana na podstawie sumy wartości poniższych wzorów dla dwóch wcześniej wymienionych kryteriów:

Kryterium 1 - $P_{obl} = (X_{min} / X_{obl}) \times W_{kryt}$

Kryterium 2 - $P_{obl} = (X_{obl} / X_{min}) \times W_{kryt}$

P_{obl} - liczba uzyskanych punktów w danym kryterium,

X_{min} - najniższa wartość w danym kryterium spośród złożonych ofert,

X_{obl} - wartość oferty złożonej przez danego Wykonawcę w danym kryterium,

W_{kryt} - waga wartości obliczanej oferty w danym kryterium.

b) etap II – negocjacje warunków cenowych oferty z rekomendowanymi w I etapie Wykonawcami lub Wykonawcą, zmierzające do ustalenia ostatecznych warunków oferty. Zamawiający zastrzega sobie możliwość zarządzenia dogrywki rozumianej jako prawo Zamawiającego do poproszenia Wykonawców o złożenie kolejnej bądź kolejnych ofert z niższą stawką cenową. Ponadto w ramach tego etapu Zamawiający dopuszcza prawo do negocjacji treści umowy.

Po zakończeniu negocjacji, Strony podpiszą protokół zakończenia negocjacji, stanowiący potwierdzenie treści ostatecznej Oferty.

Uwaga ! LOTOS Kolej dokona wyboru Wykonawcy zadania na podstawie warunków cenowych zaferowanych w II etapie procesu wyboru kontrahenta.

Przed zawarciem umowy z wybranym Wykonawcą, który w drodze procesu wyboru kontrahenta zostanie wybrany przez Zarząd LOTOS Kolej zostanie on poddany weryfikacji przez GL S.A. na podstawie procedury nr GLS.74.07.00.00 wyd.3 z dnia 20.07.2018 r. W przypadku pozytywnej weryfikacji i spełnienia wszystkich wymagań zgodnie z wyżej przytoczoną procedurą, LOTOS Kolej podpisze umowę z wybranym Wykonawcą.

Zastrzeżenia Zamawiającego:

1. Zamawiający nie ponosi odpowiedzialności za oferty dostarczone do pokoju innego niż wskazany powyżej lub złożone w innej formie niż opisana w niniejszym zaproszeniu.
2. Dodatkowo, Zamawiający zastrzega sobie:
 - 2.1. prawo unieważnienia postępowania bez podania przyczyny,
 - 2.2. prawo zakończenia postępowania bez wyboru jakiegokolwiek oferty,
 - 2.3. prawo prowadzenia dodatkowych rokowań z wybranymi Wykonawcami,
 - 2.4. prawo odrzucenia oferty, która zawierać będzie rażąco niską cenę w stosunku do przedmiotu zamówienia,
 - 2.5. prawo modyfikacji zapytania ofertowego,
 - 2.6. prawo odwołania postępowania wyboru kontrahenta bez podania przyczyny,
 - 2.7. prawo nie przyjęcia oferty do procesu wyboru kontrahenta w przypadku otrzymania oferty po wyznaczonym terminie w zapytaniu ofertowym.
3. Zamawiający informuje, że umowa na dostarczenie usług objętych niniejszym zaproszeniem zostanie zawarta z wybranym Wykonawcą pod warunkiem uzyskania przez Zamawiającego wszelkich zgód korporacyjnych stosownych organów.
4. W zakresie nieuregulowanym w zapytaniu ofertowym stosuje się przepisy Kodeksu cywilnego, za wyłączeniem art. 66¹ § 1-3 KC w przypadku ofert przesyłanych za pośrednictwem poczty elektronicznej.

Klauzule CSR:

- **LOTOS Kolej** oświadcza, że nie będą refundowane żadne koszty związane z przygotowaniem lub dostarczeniem oferty ani nadesłane oferty nie będą zwracane Wykonawcom (poza przypadkami wskazanymi wyraźnie w niniejszym zaproszeniu).
- Ocena ofert dokonywana będzie przez Komisję Wyboru Kontrahenta powołaną przez **LOTOS Kolej**. Prace komisji przebiegać będą według zasad określonych w procedurze nr KOL.74.02.00.00 wyd. 2 z dnia 06.11.2017 r. dotyczącej organizowania i realizacji procesu wyboru kontrahenta, dostępnej w siedzibie **LOTOS Kolej** w biurze Kierownika Zakupów i Magazynów w Gdańsku przy ul. Michałki 25.
- **LOTOS Kolej** prowadzi działalność z poczuciem odpowiedzialności za skutki swojego działania oraz stosuje jednolite standardy w ocenach etycznego postępowania pracowników i osób trzecich, poszanowania praw człowieka, przestrzegania praw pracowniczych oraz poszanowania środowiska naturalnego.
- **LOTOS Kolej** dba o poszanowanie praw człowieka w ramach całego łańcucha wartości prezentowanych w prowadzonej działalności gospodarczej. W duchu społecznej odpowiedzialności za całość życia zbiorowego oraz w trosce o wspólne dobro Spółka podejmuje działania związane z dbałością o przestrzeganie praw i przepisów w prowadzonej działalności, w tym międzynarodowych zasad uwzględniających koncepcję Społecznej Odpowiedzialności Biznesu (CSR). Spółka

podejmuje działania związane z kształtowaniem właściwych relacji gospodarczych oraz społecznych.

- **LOTOS Kolej** w swoich działaniach dąży do stworzenia środowiska pracy opartego o wzajemny szacunek oraz tolerancję. Spółka zapewnia ochronę danych osobowych i dyskrecję wszystkim osobom, które zdecydują się zgłosić podejrzenie naruszenia obowiązujących w Grupie LOTOS S.A. zasad wyrażonych w Kodeksie Etyki Grupy Kapitałowej LOTOS lub innych regulacji związanych z wdrożoną i stosowaną przez Spółkę koncepcją Społecznej Odpowiedzialności Biznesu.
- Z treścią Kodeksu etyki Grupy Kapitałowej LOTOS można się zapoznać na stronie www.odpowiedzialny.lotos.pl.

Z poważaniem:

Wykaz załączników:

Załącznik nr 1 – Oświadczenie o przeprowadzeniu wizji lokalnej placu budowy,
Załącznik nr 2 – Formularz oferty dla Wykonawcy/Oferenta,
Załącznik nr 3 – Oświadczenie Wykonawcy/Oferenta,
Załącznik nr 4 – Klauzula informacyjna dla Wykonawcy/Oferenta.,
Załącznik nr 5 – Umowa na wykonanie przedmiotu zamówienia.